

## NOTAT

Oppdrag	Buchtrøa
Kunde	Inderøy kommune
Notat nr.	F-NOT-01
Revisjon	00
Dato	26. mai 2026
Fra	Proveno AS v/ Trond R. Sedeniussen
Til	Inderøy kommune v/ Olav Brandt Brauti
Kopi	Spera AS v/ Per Arne Røstad
Utarbeidet / kontrollert	TRS/MSS
Vår ref.	11989

## BUCHTRØA HDO – BRANNTÉKNISK NOTAT IFM. PASIENTLEILIGHETER

### 1 INNLEDNING

Proveno AS er engasjert av Inderøy kommune for å ivareta brannteknisk prosjektering av Buchtrøa. Prosjektet er i skisse-/forprosjektfase og har adresse Røsetvegen 8, 7670 Inderøy (gnr./bnr. 135/4).

Tiltaket omfatter etablering av to pasientleiligheter for tunge brukere med høy funksjonsnedsettelse samt personalbase med nattevakt, i et eksisterende boligbygg i ett plan.

Dette notatet er del av konkurransegrunnlaget. Notatet angir krav og ytelser for å ivareta brannsikkerheten i henhold til funksjonskravene i Byggteknisk forskrift (TEK17) til Plan- og bygningsloven. Fullverdig brannkonsept må utarbeides i detaljfase.

Brannsikkerheten er i hovedsak prosjektert i samsvar med preaksepterte ytelser i Veiledning til Byggteknisk forskrift (VTEK). Fravik fra VTEK er identifisert og må dokumenteres før søknad om igangsettingstillatelse og uavhengig kontroll.

Det må erklæres ansvarsrett for PRO brannkonsept i tiltaksklasse 3 senest ifm. søknad om igangsettingstillatelse.

### 2 GJELDENDE REGELVERK

Branntekniske forhold reguleres av Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven) av 1. juli 2009 nr. 71 med endringer. Videre fastlegges brannsikkerhetsnivået av Lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver av 14. juni 2002. Funksjonskrav til sikringsnivå stilles i Byggteknisk forskrift 2017 (TEK17). Preaksepterte ytelser er gitt av veiledning til TEK17 (VTEK).

### 3 GRUNNLAG

Dokument	Utarbeidet av	Datert
Plan	Praksis Arkitekter AS	2026-05-12



Emne	Forutsetninger
Brannenergi	Brannenergi er vurdert på bakgrunn av Byggforsk 321.051. Statistisk verdi for bolig/kontor angis å være 948/511 MJ/m <sup>2</sup> (karakteristisk spesifikk brannenergi pr. m <sup>2</sup> gulvflate). Pasientleiligheter vurderes å ha mindre mobil brannenergi enn en ordinær bolig. Spesifikk brannenergi 50-400 MJ/m <sup>2</sup> omhyllingsflate legges til grunn.
Særskilt risiko	<u>Brannfarlig vare (væske/gass):</u> Det er ikke forutsatt håndtering av brann- eller eksplosjonsfarlig vare i byggverket. Oppbevaring av farlig vare er underlagt krav om risikoanalyse i samsvar med brann- og eksplosjonsvernloven med forskrifter.  <u>Nettstasjon:</u> Eksisterende trafo berøres ikke. Det henvises til Forskrift om elektriske forsyningsanlegg for krav til sikkerhetsavstander mv.  <u>Avfallshåndtering:</u> Utvendige avfallscontainere plassert mot vei.
Plassering	Byggverket plasseres minst 4 m fra eiendomsgrense mot nabo. Byggverket plasseres minst 8 m fra nabobyggverk. Det henvises til situasjonsplan under tabell.
Høyde	Byggverket defineres som lavt (gesims-/ mønehøyde < 9,0 m).
Beredskap	Brannvesenet Midt IKS. Forventet innsatstid er innenfor 10 minutter.
Universell utforming	Det er ikke stilt krav om tiltak utover minimumsytelser i TEK17/VTEK. Bygningen er en arbeidsplass, og det kan være behov for assistert rømning. Behov og rutiner må avklares i forbindelse med utarbeidelse av evakueringsplan.



Figur 1 Situasjonskart (kommunekart.com - 2026-05-26)

## 6 BRANNTEGNINGER

Tegningsnummer	Navn	Revisjon	Dato
01 F 200 20 100	Branntegning plan 1	00	2026-05-26

## 7 FRAVIK

Det er identifisert fravik fra preaksepterte ytelseskrav i veiledning til TEK17.

Nr.	TEK/VTEK	Beskrivelse	Dokumentasjon
1	§11-12	Automatisk slokkeanlegg etableres ikke	Før IG

## 8 BRANNTEKNISKE YTELSESKRAV

TEK/VTEK	Minimumskrav / kravspesifikasjon	Ansvar				
§11-2 Risikoklasse	RKL 6 (bolig tilrettelagt for personer med funksjonsnedsettelse)	RIBr				
§11-3 Brannklasse	BKL 1	RIBr				
§11-4 Bæresystem	<p>Iht. TEK17 skal bæresystemet i byggverk i brannklasse 1 dimensjoneres for å kunne opprettholde tilfredsstillende bæreevne og stabilitet i minimum den tiden som er nødvendig for å rømme og redde personer og husdyr i og på byggverket.</p> <p>Branncellebegrensende konstruksjoner må understøttes av bærende konstruksjoner med tilsvarende eller høyere brannmotstand.</p> <p>Brannmotstand må dokumenteres for alle konstruksjonselementer.</p> <table><tr><td>Hovedbæresystem inkl. avstivningssystem</td><td>R30 [B30]</td></tr><tr><td>Sekundære, bærende bygningsdeler og takkonstruksjoner som ikke er del av hovedbæresystem eller stabiliserende</td><td>R30 [B30]</td></tr></table> <p>I byggverk uten loft eller med loft som bare kan benyttes som lager, kan takkonstruksjon oppføres uten spesifisert brannmotstand, forutsatt at denne ikke har avgjørende betydning for byggverkets stabilitet i rømningsfasen, og ett av følgende kriterier er til stede:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Takkonstruksjon er skilt fra underliggende plan med branncellebegrensende bygningsdel dimensjonert for tosidig brannpåkjenning.</li><li>- Byggverket er i brannklasse 1 og takkonstruksjon er beskyttet nedenfra med kledning K210 B-s1,d0 [K1]. Isolasjonen må tilfredsstillende klasse A2-s1,d0 [ubrennbart materiale].<sup>1</sup></li></ul> <p><sup>1)</sup> Det er tatt utgangspunkt i at loft er et kaldtloft som spenner åpent over 1. etasje. Dvs. loftsrom er ikke oppdelt tilsvarende som underliggende brannceller. Loft må derfor utgjøre egen branncelle. Takkonstruksjonens undergurt må derfor underkles til EI30, og evt. gjennomføringer må sikres tilsvarende. Se også § 11-8 og § 11-10.</p>	Hovedbæresystem inkl. avstivningssystem	R30 [B30]	Sekundære, bærende bygningsdeler og takkonstruksjoner som ikke er del av hovedbæresystem eller stabiliserende	R30 [B30]	RIB
Hovedbæresystem inkl. avstivningssystem	R30 [B30]					
Sekundære, bærende bygningsdeler og takkonstruksjoner som ikke er del av hovedbæresystem eller stabiliserende	R30 [B30]					
§11-5 Eksplisjon	Iht. TEK17 skal byggverk der den forutsatte bruken kan medføre fare for eksplosjon, prosjekteres og utføres med avlastningsflater slik at personsikkerheten og bæreevnen opprettholdes på et tilfredsstillende nivå.	BH				

TEK/VTEK	Minimumskrav / kravspesifikasjon	Ansvar
	<p>Generelt gjelder følgende preaksepterte ytelser:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rom hvor det kan forekomme fare for eksplosjon, må utgjøre en egen branncelle.</li> <li>- Rom hvor det kan forekomme fare for eksplosjon, må ha minst én trykkavlastningsflate for å sikre mot skader på personer og byggverket for øvrig.</li> <li>- Avlastet trykk må ledes bort i sikker retning.</li> <li>- Trykkavlastningsflater må ikke plasseres i takflater og lignende med mindre det dokumenteres at snølast ikke er til hinder for avlastningsflatens funksjon.</li> <li>- Bærende og branncellebegrensende bygningsdeler må om nødvendig forsterkes for å opprettholde rømningsveiers funksjon og forhindre spredning av brann til andre brannceller.</li> </ul> <p>Det er ikke forutsatt håndtering av farlig vare i byggverket. Dersom forutsetningene skulle endres, må risikoanalyse utføres i samsvar med brann- og eksplosjonsvernloven med tilhørende Forskrift om håndtering av farlig stoff. RIBr må informeres om evt. endrede forutsetninger.</p>	
§11-6 Brannspredning mellom byggverk	<p>Avstanden mellom lave byggverk kan være mindre enn 8,0 m når byggverkene er skilt med branncellebegrensende bygningsdel eller bygningsdeler i hvert av byggverkene som til sammen gir samme brannmotstand. Vinduer kan utføres i samsvar med § 11-8.</p> <p>Byggverk i risikoklasse 1 med bruttoareal til og med 50 m<sup>2</sup> og liten eller middels brannenergi, kan plasseres nærmere byggverk i annen bruksenhet uten at det treffes særlige branntekniske tiltak. Er avstanden mindre enn 2,0 m mellom byggverk i ulike bruksenheter, må disse være skilt med branncellebegrensende bygningsdel eller bygningsdeler i hvert av byggverkene som til sammen gir samme brannmotstand.</p> <p>Avstand 8,0 m mot nabobyggverk og 4,0 m mot eiendomsgrense er ivarettatt. Tilhørende utvendig bod (&lt;50 m<sup>2</sup>) regnes å være skilt fra boligbygget med yttervegg i bolig. Det forutsettes ingen brannkrav mht. nabobygninger.</p>	ARK
§11-7 Brannseksjoner	<p>Byggverket har største grunnflateareal ca. 230 m<sup>2</sup>. Arealet overstiger ikke arealgrensene i §11-7 (1200 m<sup>2</sup>), og det stilles ingen krav til intern brannseksjonering.</p> <p>Særkrav om seksjonering av byggverk i risikoklasse 6 for horisontal evakuering er ikke påkrevd for dette bygget.</p>	ARK
§11-8 Brannceller	<p>Rom med ulik bruk og/eller brannenergi utgjør egne brannceller. Eksempler på brannceller (kfr. branntegninger):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hver pasientleilighet</li> <li>- Personalbase/vaktrom</li> <li>- Tekniske rom som betjener flere brannceller</li> <li>- Loftsrom</li> </ul> <p>Branncellebegrensende bygningsdel generelt: EI30 [B30].</p>	ARK



TEK/VTEK	Minimumskrav / kravspesifikasjon	Ansvar														
	<p><i>Dører</i> Dører/luker skal generelt ha samme klasse som vegg: EI<sub>2</sub> 30-S<sub>a</sub> [B30]</p> <p>Dør som er klassifisert etter NS 3919:1997 [B 30, A 60 osv.] må ha anslag, terskel og tettelisten på alle sider for å oppnå tilstrekkelig røyktetthet. Dette gjelder ikke dører og luker som er testet og oppfyller kriteriene for S<sub>a</sub>-klassifisering etter NS-EN 1634-3:2004 (inkl. rettelsesblad AC:2006).</p> <p><i>Vindu</i> Vindu i branncellebegrensende konstruksjon skal ha tilsvarende brannmotstand som konstruksjonen det står i. Vindu med brannmotstand skal ikke være åpningsbart. Evt. lufterventiler må ha tilsvarende brannmotstand som konstruksjonen de står i.</p> <p><i>Vertikal brannspredning</i> Takfoten - i hele lengden – må utføres som branncellebegrensende konstruksjon for brannpåvirkning nedenfra, som følge av at kaldtloft må være egen branncelle.</p> <p><i>Horisontal brannspredning</i> Vinduer må ha samme brannmotstand som veggen de står i, unntatt:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Vindu i innvendig hjørner L&lt; 2,0m: EI30 eller begge EI15</li><li>- Vindu i innvendig hjørner 2,0&lt;L&lt;4,0m: E30 eller begge EI15</li><li>- Vindu i innvendige hjørner L&gt;4,0m: Uklassifisert</li></ul> <p>Vinduer mellom «Rapportrom» og «Leilighet 2» ligger med innbyrdes avstand &lt; 4,0 m. Vindu på «Rapportrom» må ha klasse E30.</p>															
§11-9 Overflater og kledninger	<p>Materialer og produkter skal ha egenskaper som ikke gir uakseptable bidrag til brannutviklingen. Det skal legges vekt på muligheten for antennelse, hastigheten av varmeavgivelse, røykproduksjon, utvikling av brennende dråper og tid til overtenning.</p> <table><tr><td>Overflate vegg/himling branncelle</td><td>B-s1,d0 [In1]</td></tr><tr><td>Overflate sjakt/hulrom</td><td>B-s1,d0 [In1]</td></tr><tr><td>Kledning vegg/himling branncelle</td><td>K<sub>2</sub>10 B-s1,d0 [K1]</td></tr><tr><td>Kledning sjakt/hulrom</td><td>K<sub>2</sub>10 A2-s1,d0 [K1-A]</td></tr><tr><td>Overflate ytterkledning</td><td>D-s3,d0 [Ut2]</td></tr><tr><td>Taktekking</td><td>BROOF(t2) [Ta]</td></tr><tr><td>Isolasjon generelt</td><td>A2-s1,d0 [ubrennbar]</td></tr></table> <p>Byggverk i brannklasse 1 kan ha uklassifiserte overflater i hulrom.</p>	Overflate vegg/himling branncelle	B-s1,d0 [In1]	Overflate sjakt/hulrom	B-s1,d0 [In1]	Kledning vegg/himling branncelle	K <sub>2</sub> 10 B-s1,d0 [K1]	Kledning sjakt/hulrom	K <sub>2</sub> 10 A2-s1,d0 [K1-A]	Overflate ytterkledning	D-s3,d0 [Ut2]	Taktekking	BROOF(t2) [Ta]	Isolasjon generelt	A2-s1,d0 [ubrennbar]	ARK
Overflate vegg/himling branncelle	B-s1,d0 [In1]															
Overflate sjakt/hulrom	B-s1,d0 [In1]															
Kledning vegg/himling branncelle	K <sub>2</sub> 10 B-s1,d0 [K1]															
Kledning sjakt/hulrom	K <sub>2</sub> 10 A2-s1,d0 [K1-A]															
Overflate ytterkledning	D-s3,d0 [Ut2]															
Taktekking	BROOF(t2) [Ta]															
Isolasjon generelt	A2-s1,d0 [ubrennbar]															
§11-10 Tekniske installasjoner	<p>Tekniske installasjoner som føres gjennom branncellebegrensende konstruksjon, må ikke svekke konstruksjonens brannmotstand.</p> <p><i>Ventilasjonsanlegg</i> Ventilasjonsanlegg må utføres slik at de ikke bidrar til brann- og røykspredning i kanalnettet eller på grunn av utettheter mellom kanal og bygningsdelen kanalen går igjennom, eller brannspredning pga. varmeledning. Ventilasjonsskanal som føres gjennom en brannskillende</p>	RIV RIE														

TEK/VTEK	Minimumskrav / kravspesifikasjon	Ansvar
	<p>bygningssdel, må utføres slik at bygningssdelens brannmotstand blir opprettholdt.</p> <p>Innfesting og oppheng for kanaler og ventilasjonsutstyr må utføres slik at forutsatt funksjonstid og brannmotstand blir opprettholdt.</p> <p>Ventilasjonsanlegg må utføres i materialer klasse A2-s1,d0 [ubrennbar]. For kanaler gjelder dette hele tverrsnittet (kanalgodset). Unntak kan gjøres for små komponenter som ikke bidrar til spredning av brann.</p> <p>Ventilasjonssystemer som forsyner flere brannceller skal enten utføres iht. «trekk-ut-strategi» eller «steng-inne-strategi»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trekk ut: Motoriserte brann- og røykspjeld forriglet til brannalarmanlegget. Ventilasjonsanlegg stopper ved brann.</li> <li>- Steng inne: Brannisolering av kanalnett. Ventilasjonsanlegg trinnes opp til full drift.</li> </ul> <p>Dersom det er egne balanserte ventilasjonsaggregater i hver leilighet og i personalbase (bolaggregater), kan disse utføres uten særskilte brannkrav.</p> <p>Evt. kanalføringer som krysser brannskiller (horisontalt mellom brannceller, vertikal mot loft), må sikres etter prinsipper over.</p> <p><i>Kjøkkenavtrekk</i></p> <p>Fra kjøkken i småhus må det benyttes avtrekkskanal av materiale som tilfredsstiller klasse A2-s1,d0 [ubrennbar], og lignende stål eller aluminium. I tilslutningen mellom komfyrhette og avtrekkskanal kan det benyttes fleksible kanaler.</p> <p>Evt. kjøkkenavtrekk som føres ut via annen branncelle, skal brannisoleres til EI30 alternativt føres i egen sjakt med samme brannmotstand.</p> <p><i>Rørinstallasjoner</i></p> <p>Rørgjennomføringer i brannskillende konstruksjoner må ha dokumentert brannmotstand, med unntak av:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plastrør med ytre diameter til og med 32 mm kan føres gjennom murte eller støpte konstruksjoner og gjennom isolerte lettvegger når det tettes rundt rørene med tettemasse. Tettemassen må være klassifisert for den aktuelle bruken og ha samme brannmotstand som konstruksjonen for øvrig.</li> <li>- Støpejernrør med ytre diameter til og med 110 mm kan føres gjennom murte eller støpte konstruksjoner når det tettes rundt rørene med tettemasse, eller støpes rundt, og konstruksjonen har tykkelse minst 180 mm. Tettemassen må være klassifisert for den aktuelle bruken og ha samme brannmotstand som konstruksjonen for øvrig. Avstanden fra røret til brennbar materiale må være minst 250 mm.</li> </ul>	

TEK/VTEK	Minimumskrav / kravspesifikasjon	Ansvar
	<p><i>Rør- og kanalisolasjon</i></p> <p>Dersom den samlede eksponerte overflaten av isolasjonen på rør og kanaler utgjør mer enn 20% av tilgrensende vegg- eller himlingsflate, må isolasjonen tilfredsstille klasse A2L-s1,d0 [ubrennbar eller begrenset brennbar] eller ha minst samme klasse som de tilgrensende overflatene.</p> <p>Dersom den samlede eksponerte overflaten av isolasjonen utgjør mindre enn 20% av tilgrensende vegg- eller himlingsflate, gjelder følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Isolasjon på rør og kanaler må minst tilfredsstille klasse CL-s3,d0 [PII].</li> </ul> <p>Den flaten der rør eller kanal er innfestet, regnes som tilgrensede vegg- eller himlingsflate. For vertikale rør og kanaler er det veggflaten som skal legges til grunn.</p> <p><i>Installasjoner med funksjon under brann og slokking</i></p> <p>Installasjoner som er forutsatt å ha en funksjon under brann, skal være prosjektert og utført slik at deres funksjon opprettholdes i den tiden som er nødvendig. Dette omfatter også tilførsel av vann, strøm eller signaler som er nødvendig for å opprettholde installasjonens funksjon.</p> <p>Strømforsyning må sikres på en av følgende måter:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ved at kabler legges i innstøpte rør med overdekning minimum 30 mm</li> <li>- ved at det brukes kabler som beholder sin funksjon og driftsspenning minst 30 minutter for byggverk i brannklasse 1</li> </ul>	
§11-11 Generelle krav	<p>Tilgjengelig rømn.tid &gt; Nødvending rømn.tid inkl. sikkerhetsmargin.</p> <p>Fluktvei fra oppholdssted til utgang fra en branncelle skal være oversiktlig og tilrettelagt for rask og effektiv rømning.</p>	ARK
§11-12 Aktive brannverntiltak	<p><i>Automatisk slokkeanlegg</i></p> <p>Byggverk i risikoklasse 6 skal i utgangspunktet ha automatisk brannslukkeanlegg. Det legges imidlertid opp til å fravike dette kravet, på bakgrunn i døgnbemanning, kun to boenheter og ett plan med utganger direkte til det fri.</p> <p>Dette må dokumenteres av ansvarlig brannprosjekterende før søknad om igangsettingstillatelse.</p> <p><i>Brannalarmanlegg</i></p> <p>Det stilles krav om heldekkende brannalarmanlegg, kategori 2.</p> <p>I bad og toalettrom som er universelt utformet, jf. § 12-9, må akustiske alarmorganer suppleres med optiske.</p> <p>Brannalarmanlegg må ha alarmoverføring til nødmeldesentral (110) og til vaktrom med personell som har ansvar for å iverksette aksjon i henhold til alarmorganisering.</p>	RIE



TEK/VTEK	Minimumskrav / kravspesifikasjon	Ansvar
	<p>Brannalarmanlegg må prosjekteres og utføres i samsvar med NS 3960:2019 og NS-EN 54-serien.</p> <p><i>Alarmorganisering</i> Må utarbeides i detaljprosjekt.</p> <p><i>Ledesystem</i> Byggverk beregnet for virksomhet i risikoklasse 6 skal ha ledesystem. Imidlertid er det kun to boenheter og personalbase med egne utganger til det fri, så det vurderes at unntaksregel for å utelate utgangsmarkering for utgang fra boenheter kan gjøres gjeldende.</p> <p>Det kreves heller at byggverket utstyres med nødbelysning, slik at ved bortfall av den ordinære belysningen og ved brannalarm, går nødbelysningen på. Det vises til NS-EN 1838:2024. Dette vil også ivareta krav i Forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler (arbeidsplassforskriften).</p> <p><i>Evakueringsplan</i> For byggverk i risikoklasse 6, øvrige byggverk for publikum og for arbeidsbygninger, skal det foreligge evakueringsplaner før byggverket tas i bruk.</p> <p>Det regnes assistert rømning fra leiligheter. Brannvernorganisasjonen må ha tilpassede rutiner for å ivareta dette.</p>	BH
§11-13 Utgang fra branncelle	<p>Fra branncelle skal det minst være én utgang til sikkert sted, eller utganger til to uavhengige rømningsveier eller én utgang til rømningsvei som har to alternative rømningsretninger som fører videre til uavhengige rømningsveier eller sikre steder.</p> <p><i>Rømningsstrategi</i> Direkte utgang til det fri fra hver leilighet og fra personalbase.</p> <p><i>Fluktvei</i> Fluktvei skal ikke overstige 25 m (RKL 6). Dette er ivaretatt.</p> <p><i>Dører til rømningsvei</i> Dør til rømningsvei skal prosjekteres og utføres slik at den sikrer rask rømning og slik at det ikke oppstår fare for oppstuvning. Følgende skal minst være oppfylt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Døren skal ha tilstrekkelig bredde og høyde, og skal være lett å åpne uten bruk av nøkkel.</li> <li>- Døren skal slå ut i rømningsretningen. Dør til rømningsvei kan likevel slå mot rømningsretningen dersom det ikke er fare for oppstuvning ved rømning.</li> </ul> <p>Følgende skal ivaretas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Åpningskraft for dører til rømningsvei må være maksimalt 67 N dersom det ikke følger andre krav av § 12-13.</li> <li>- Dør til rømningsvei i byggverk i risikoklasse 6 må ha fri bredde minimum 0,86 m (dvs. ikke sengepasienter).</li> </ul>	ARK

TEK/VTEK	Minimumskrav / kravspesifikasjon	Ansvar
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dør til rømningsvei må ha fri høyde på minimum 2,0 m.</li> <li>- Dør til rømningsvei må lett kunne åpnes slik at den er enkel å bruke for alle personer.</li> <li>- Selvlukkende dør, benevnt C [S], kan settes i åpen stilling ved hjelp av elektromagnetiske holdere som utløses og lukker døren ved brannalarm. Døren må kunne åpnes igjen med dørautomatikk eller manuelt med åpningskraft i samsvar med § 12-13.</li> <li>- Dør til rømningsvei fra branncelle beregnet for et lite antall personer kan slå mot rømningsretning. Med et lite antall personer menes inntil 10.</li> <li>- Utadslående dør i yttervegg som er utgang eller rømningsvei, må ikke kunne blokkeres av snø eller is. Takoverbygg, snøfangere på tak og lignende vil kunne forhindre dette.</li> <li>- Avbruddsfri strømforsyning må fungere i minst 30 minutter</li> </ul>	
§11-14 Rømningsvei	Ikke relevant. Ingen definerte rømningsveier, kun interne fluktveier og utganger til det fri.	ARK
§11-15 Tilrettelegging redning husdyr	Ikke relevant.	-
§11-16 Manuell slokking	<p>Siden dette er å regne som en bolig i risikoklasse 6, vurderes det tilstrekkelig med slokkemidler som ivaretar krav som for i en ordinær bolig. Dvs. det aksepteres enten håndsløkkeapparat eller egnet brannslange; ett slokkemiddel i hver leilighet, samt ett slokkemiddel i personalbase. I bolig kan det benyttes formstabil brannslange med innvendig diameter på minimum 10 mm. Dette vurderes ikke å utgjøre et fravik.</p> <p>Det skal monteres egnet slokkemiddel i de rom hvor slokking med vann ikke er det beste slokkemidlet. Dette kan være CO2-apparat, pulverapparat, branntepper o.l. Dette gjelder for eksempel tekniske rom og kjøkken.</p> <p>Plassering av slokkeutstyr i personaldel, må være tydelig skiltet.</p> <p>Det henvises til NS-EN 671-1:2012 Faste brannsløkkesystemer – Slangesystemer – Del 1: Slangetromler med formstabil slange.</p> <p>Håndsløkkeapparater kan være pulverapparater på minimum 6 kg med ABC-pulver, eller skum- og vannapparater på minimum 9 liter eller på minimum 6 liter og med effektivitetsklasse minst 21A etter NS-EN 3-7:2004+A1:2007.</p>	RIV
§11-17 Tilrettelegging for brannvesen	<p>Brannvesenet retningslinjer med dimensjoneringskriterier for atkomstvei og oppstillingsplass for brannvesenets biler skal legges til grunn. Kriteriene kan omfatte veiens minste kjørebredde, maksimal stigning, minste frie kjørehøyde, svingradius, akseltrykk mv.</p> <p>Siden bygget er et eksisterende bygg med beliggenhet i et eksisterende boligområde, forutsettes krav til atkomstvei å være ivaretatt. Det er</p>	ARK LARK RIVA

TEK/VTEK	Minimumskrav / kravspesifikasjon	Ansvar
	<p>kjørbar adkomst til bygget, og det er mulighet for oppstilling i Røsetvegen på to sider.</p> <p>Det vises til retningslinjer fra Brannvesenet Midt IKS.</p> <p>Hovedangrepsvei etableres i inngang personalbase. Brannalarmsentral/-tablå plasseres her.</p> <p><i>Slokkevann</i> Nærmeste brannkum/hydrant må plasseres innenfor 25-50 m fra inngangen til hovedangrepsvei. Slokkevannskapasiteten må være minst 1200 liter pr. minutt (vannforsyning som for småhusbebyggelse aksepteres mtp. eksisterende forhold). Det må være tilstrekkelig antall brannkummer eller hydranter slik at alle deler av byggverket dekkes.</p> <p>Krav til brannvannsdekning forutsettes ivaretatt med eksisterende situasjon. RIVA må imidlertid kontrollere plassering av brannvannsuttak.</p> <p><i>Tilgjengelighet til hulrom/loft</i> Det må etableres inspeksjonsluker til evt. sjakter og hulrom slik at brannvesenets adkomst er ivaretatt. Loft må ha minimum én atkomstvei. Dette kan være brannklassifisert loftsluke fra personaldel.</p>	